

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель комиссии по осуществлению закупок
В.Г. Соколенко
«01» июня 2022г.



ЗАКУПОЧНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
по проведению запроса предложений для
определения подрядчика по выполнению ремонтно-строительных работ

1. Описание требований к выполнению ремонтно-строительных работ, с указанием предъявляемых к нему качественных характеристик и условия контракта, в том числе обоснование начальной (максимальной) цены контракта.

Наименование объекта закупки: ремонтно-строительные работы.

Обоснование начальной (максимальной) цены контракта:

Выполнено методом сопоставимых рыночных цен (анализ рынка).

Проведен сбор ценовой информации, используемой для расчета начальной (максимальной) цены контракта на выполнение ремонтно-строительных работ.

В результате получено 3 (три) предложения:

№ п/п позиции	Наименование товара	Ед. изм.	Предложение № 1	Предложение № 2	Предложение № 3	Цена товара для определения макс. Цены контракта
1	Ремонтные работы 1-го этажа учебного корпуса	100 м ²	185 492,00	188 912,00	199 561,00	191 321,67
	I Ремонт коридора					
	Очистка поверхности стен от старых красок;					
	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная потолков					
	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей: грунтом					
	Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен					
	Отделка стен внутри помещений мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных пастовых составов на латексной основе по подготовленной поверхности, состав с наполнителем: из микроминерала (размер					

зерна до 0,7 мм) – «Барашек»					
Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей: потолков					
Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по штукатурке стен					
Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по штукатурке потолков					
II Ремонт учебных классов					
Снятие обоев: простых и улучшенных					
Очистка вручную поверхности стен от старых красок: с земли и лесов					
Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей:					
Сплошное выравнивание поверхности (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен					
Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: потолков					
Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по штукатурке стен					
Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по штукатурке потолков					
III Ремонт полов					
Разборка оснований покрытия полов: лаг из					

досок и брусков				
Разборка покрытий полов: дощатых				
Устройство подстилающих слоев: песчаных				
Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм				
Устройство стяжек: цементных на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-010011-01				
Армирование подстилающих слоев и набетонок				
Устройство покрытий из линолеума на клею: КН-2				
Устройство плинтусов: деревянных				
IV Облицовка колонн стен лестничной клетки				
Насечка поверхностей, стен, колонн: по кирпичу				
Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) с установкой плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей: по кирпичу и бетону				

Начальная максимальная цена контракта составляет:

1. ЛОТ – 191 321 (сто девяносто одна тысяча триста двадцать один) рубль 67 копеек.

Ответственный исполнитель по определению начальной (максимальной) цены контракта,

Нас. Оф. Д
(должность)

[Подпись]
(подпись)

[Подпись]
(расшифровка подписи)

Условия Контракта - согласно проекту Контракта (Приложение № 1).

2. Требования к содержанию, в том числе составу, форме заявок на участие в запросе предложений, и инструкция по заполнению заявок.

Заявка должна быть оформлена в соответствии с требованиями, предусмотренными Распоряжением Правительства ПМР от 25 марта 2020 года № 198р «Об утверждении формы заявок участников закупки» и требованиями, указанными в документации о проведении запроса предложений <http://zakupki.gospmr.org/index.php/dokumenty/rasporvazheniya>.

При этом:

1. Заявки на участие в запросе предложений предоставляются по форме и в порядке, которые указаны в документации о запросе предложений, а также в месте и до истечения срока, которые указаны в извещении о проведении запроса предложений.

2. Участник запроса предложений подает в письменной форме заявку, на участие в запросе предложений, в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержание заявки до вскрытия.

3. Заявка на участие в запросе предложений должна содержать:

а) информацию и документы об участнике запроса предложений, подавшем такую заявку:

1) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

2) выписка из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), копия патента (для индивидуального предпринимателя);

3) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника запроса предложений;

4) копии учредительных документов участника запроса предложений (для юридического лица);

б) предложения участника, в запросе предложений, в отношении объекта закупки с приложением документов, подтверждающих соответствие этого объекта требованиям, установленным документацией о запросе предложений;

в) документы, подтверждающие соответствие участника запроса предложений требованиям, установленным документацией о запросе предложений;

г) документы, подтверждающие право участника, запроса предложений, на получение преимуществ в соответствии с настоящим Законом, или копии этих документов.

4. Все листы поданной в письменной форме заявки на участие в запросе предложений, а также, все листы тома такой заявки должны быть прошиты и пронумерованы.

Заявка на участие в запросе предложений и том такой заявки должны содержать опись входящих в их состав документов, быть скреплены печатью участника запроса предложений, при наличии печати (для юридического лица), и подписаны данным участником или лицом, уполномоченным участником такого запроса предложений.

Непосредственно участник запроса предложений несет ответственность за подлинность и достоверность представленных информации и документов.

3. Вскрытие конвертов с заявками и предложение о снижении начальной цены контракта.

4. Информация о валюте, используемой для формирования цены контракта и расчетов с поставщиками (подрядчиками, исполнителями) – в рублях ПМР.

5. Информация о возможности заказчика изменить условия контракта.

Заказчик вправе инициировать внесение изменений в контракт в следующих случаях:

- при снижении цены на выполнение ремонтно-строительных работ, при сохранении условий их выполнений;

- при уменьшении ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств в соответствии с порядком, определенным Правительством Приднестровской Молдавской Республики;

- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством и условиями контракта.

6. Срок, в течение которого победитель запроса предложений или иной участник, с которым заключается контракт, при уклонении победителя запроса предложения от заключения контракта, должен подписать контракт, условия признания победителя запроса предложения или иного участника уклонившимся от заключения контракта.

Контракт с победителем на выполнение ремонтно-строительных работ заключается не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней со дня размещения в информационной системе протокола запроса предложений.

В случае если в установленный срок, победитель запроса предложений не представил заказчику подписанный контракт, победитель запроса предложений признается уклонившимся от заключения контракта.

Контракт заключается на условиях, предусмотренных настоящей документацией, по цене, предложенной победителем, или в случае заключения контракта с участником, который сделал предпоследнее предложение о цене контракта, по цене, предложенной этим участником.

7. Порядок, даты начала и окончания срока предоставления участниками своих предложений.

Запрос предложений проводится в соответствии с порядком, установленном Законом ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» с учетом нормативных актов Правительства ПМР, регламентирующих особенности проведения закупок.

Необходимая нормативная база опубликована в подразделе «Нормативные правовые документы» раздела «Закупки» на официальном сайте Министерства экономического развития ПМР: <http://mer.gospmr.org/zakupki-v-pmr/dokumenty-i-informaciya/norm.html> Извещение и документация о проведении закупки опубликованы на официальном сайте Государственной службы по спорту ПМР в разделе «Закупки 2022» <http://sport.gospmr.org/index.php/home-7/2020-03-12-12-24-09>.

8. Порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам, учувствовавшие в таком запросе предложений, разъяснений положений, документации о запросе предложений:

Любой участник запроса предложения вправе в течение установленного срока, для подачи заявок, направить запрос о даче разъяснений положений, документации о таком запросе предложений. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса, заказчик обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации по проведению запроса предложений, если указанный запрос поступил к заказчику не позднее чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в таком запросе предложений.

Дата начала срока предоставления участникам запроса предложений разъяснений положений документации о запросе предложений – 02 июня 2022г., 09:00 часов.

Дата окончания срока предоставления участникам запроса предложений разъяснений положений документации о запросе предложений – 07 июня 2022 г., 17:00 часов.

9. Информация о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта.

Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению Арбитражного суда Приднестровской Молдавской Республики, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с действующим гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики, с учетом особенностей, установленных Законом ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

При расторжении контракта в связи с односторонним отказом другая сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

КОНТРАКТ ПОСТАВКИ № _____

г. Тирасполь

« ____ » _____ 2022г.

Государственная служба по спорту ПМР, именуемое в дальнейшем, **Государственный заказчик**, в лице начальника Государственной службы по спорту ПМР Соколенко В.Г., действующего на основании Положения, с одной стороны. _____

_____, именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**» в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, и **ГОУ СПО «Училище олимпийского резерва»**, именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице директора Наривончика Г.П., действующего на основании Устава, с третьей стороны, а при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий контракт о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По настоящему контракту Подрядчик по заданию Заказчика обязуется выполнить работы по осуществлению текущего ремонта первого этажа в ГОУ СПО «Училище олимпийского резерва», сдать результат работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ и произвести оплату в порядке, предусмотренном настоящим контрактом.

1.2. Перечень видов работ и их стоимость определяются в Приложении №1 к настоящему контракту (Смета № _____), являющееся его неотъемлемой частью.

1.3. Срок начала работ: в течение трех дней с момента подписания настоящего контракта.

1.4. Результат работ считается принятым после подписания сторонами акта выполненных работ.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость работ по настоящему контракту составляет _____ рублей ____ копеек..

2.2. Валютой по настоящему контракту и валютой платежа по контракту является рубль Приднестровской Молдавской Республики.

2.3. Источник финансирования настоящего контракта – Республиканский бюджет.

2.4. Расчеты по настоящему контракту производятся платежным поручением путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика. Заказчик производит предоплату в размере 25% от общей суммы договора. Днём оплаты считается день зачисления средств на расчетный счёт Подрядчика. Оплата оставшихся 75% осуществляется Заказчиком путем перечисления на расчетный счет Подрядчика по факту выполненных работ, с отсрочкой платежа до 30 банковских дней.

3. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ РАБОТ

3.1. О готовности к сдаче выполненных работ Подрядчик извещает Заказчика приемлемым для этого способом в течение 3 (трех) дней со дня готовности к сдаче работ.

3.2. Заказчик, получив извещение о готовности к сдаче выполненных работ, в 7 (семи) дневный срок со дня получения извещения обязан приступить к его приемке.

3.3. Сдача-приемка выполненных работ оформляется двухсторонним актом, подписываемым

уполномоченными на это лицами сторон.

3.4. Если в процессе приемки будут обнаружены недостатки, составляется дефектный Акт, с указанием срока их устранения. Акт приемки в таком случае сторонами не подписывается.

3.5. Выявленные в процессе приемки недостатки, которые отмечены в дефектном Акте, устраняются за счет Подрядчика.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Заказчик обязан:

4.1.1. Произвести оплату, согласно п. 2.1. настоящего контракта .

4.1.2. Осуществлять приемку выполненных Подрядчиком работ в соответствии с требованиями, предусмотренными разделом 3 настоящего контракта.

4.1.3. Подписать акт приема - сдачи выполненных работ в день окончания приемки, либо в 7 (семи) дневный срок, со дня окончания приемки, дать письменный мотивированный отказ в подписании акта.

4.2. Подрядчик обязан:

4.2.1. Выполнить все обусловленные контрактом работы в соответствии с условиями контракта, и требованиями действующей нормативно-технической и распорядительной документации;

4.2.2. Подрядчик обязан выполнить работы своими силами, с использованием своих механизмов и оснастки, если иное не предусмотрено соглашением Сторон.

4.2.3. Сдать работы по их окончании в законченном виде и в установленные контрактом сроки.

4.2.4. Уведомить Заказчика о готовности к сдаче выполненных работ в срок и способом, указанным в п. 3.1. настоящего контракта.

4.2.5. Обеспечить во время проведения работ на объекте соблюдение работниками требований пожарной безопасности, охраны труда, требования СНиП ПМР 12-04-02 «Техника безопасности в строительстве» и техники безопасности, правил внутреннего распорядка, технологических правил.

4.2.6. Принимать по ходу работы замечания, высказанные Заказчиком, а также лицом, уполномоченным Заказчиком;

4.2.7. Информировать представителей Заказчика о ходе выполнения работ;

4.2.8. Выполнять другие обязательства, установленные настоящим контрактом;

4.2.9. Применять современные материалы высокого качества.

4.2.10. Согласовывать с Заказчиком используемые типы, марки, виды материалов и их стоимость.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязательств по настоящему контракту в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

5.2. Если во время выполнения работ станет очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования:

- отказаться от исполнения контракта подряда и потребовать возмещения убытков и возврата предварительной оплаты. Подрядчик в данном случае обязан возместить подтвержденные бухгалтерскими документами убытки Заказчика, а также полученные в качестве предоплаты денежные средства в течение 10 (десяти) банковских дней со дня получения письменной претензии Заказчика.

- поручить исправление работы другому лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещение убытков и уплаченных денежных средств.

5.3. В случаях, когда работа выполнена Подрядчиком с отступлением от Контракта, ухудшившими результаты работы, или с иными недостатками, Заказчик вправе по своему выбору

потребовать от Подрядчика:

- 5.3.1. Безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;
- 5.3.2. Соразмерного уменьшения установленной за работу цены;
- 5.3.3. Возмещения своих расходов на устранение недостатков.

6. ГАРАНТИЙНЫЙ СРОК

6.1. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 5 (пять) лет со дня подписания акта выполненных работ.

6.2. В течение этого срока Подрядчик обязан за свой счет устранять все выявленные недостатки, если они произошли по его вине. Заказчик направляет в адрес Подрядчика претензию с указанием на выявленные недостатки с одновременным извещением о необходимости явки для составления Акта осмотра объекта или оборудования с определением перечня необходимых доработок. В случае, если ответ на претензию не отправлен Подрядчиком в течение 3 (трех) рабочих дней со дня ее получения, претензия считается принятой.

6.3. Если представитель Подрядчика не явится в указанный в извещении срок, Заказчик направляет Подрядчику Акт осмотра объекта (оборудования) с определением перечня необходимых доработок для согласования.

6.4. Подрядчик обязан подписать указанный Акт либо представить Заказчику возражения по нему в письменном виде в 5 (пяти) дневный срок со дня его получения Подрядчиком. В противном случае Акт считается согласованным.

6.5. Подрядчик своими силами, материалами, с использованием своего оборудования и средств, устранит недостатки, определенные Актом, в срок, согласованный Сторонами, а в случае, если он не согласован, то не позднее 30 (тридцати) календарных дней со дня согласования Акта. В этом случае гарантийный срок на качество выполненных работ и предоставленных Подрядчиком материалов продлевается на период устранения дефектов.

6.6. В случае, если Подрядчик уклоняется от устранения недостатков, перечисленных в согласованном Акте, и нарушает сроки, установленные п. 6.5. контракта, Заказчик вправе привлечь третьих лиц для данной работы, а Подрядчик обязуется возместить документально подтвержденные затраты Заказчика в срок не более 10 (десяти) дней с даты получения соответствующего требования.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Любые споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего контракта, стороны будут стремиться решить путем переговоров.

7.2. Не урегулированные сторонами путем переговоров споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего контракта или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Арбитражном суде Приднестровской Молдавской Республики.

7.3. Соблюдение досудебной (претензионной) процедуры урегулирования спора обязательно.

8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, если это явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (пожар, наводнение, землетрясение, война, действия органов государственной власти, военные действия, забастовка, блокада и др. действий стихийных сил природы), находящихся вне контроля сторон, непосредственно повлиявших на возможность исполнения настоящего контракта, и которые не могли быть устранены разумными действиями сторон. Срок выполнения обязательств сторонами по настоящему контракту отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

8.2. Сторона, для которой создалась невозможность выполнения обязательств по настоящему контракту, обязана не позднее 3 (трех) дней после наступления или прекращения

действий указанных обстоятельств, письменно известить другую Сторону о наступлении или прекращении таких обстоятельств. Перечисленные в счет выполнения настоящего контракта платежи должны быть возвращены Заказчику.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА И ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Настоящий контракт вступает в силу с момента его подписания уполномоченными сторонами и действует до 31.12.2022г., а в части исполнения Сторонами принятых на себя обязательств – до полного исполнения таковых.

9.2. Всекие изменения и дополнения к настоящему контракту будут действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными сторонами. Одностороннее расторжение контракта не допускается, кроме случаев, предусмотренных действующим законодательством ПМР, настоящим контрактом.

9.3. Стороны обязуются извещать друг друга об изменениях своего юридического адреса и других реквизитов не позднее 10 дней с даты их изменения.

9.4. Отношения сторон, не урегулированные настоящим контрактом, регламентируются действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

9.5. Контракт составлен и подписан в 3 (трех) идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Подрядчик:

Заказчик:

ГОО СПО «Училище олимпийского резерва»

г. Тирасполь, пер. Одесский,2
р/с 2182290010313068 КУБ 29
ЗАО «Приднестровский Сбербанк»
ф/к 0200047451

Директор

Директор

ГОО СПО «Училище олимпийского резерва»

Наривончик Г.П.

« ____ » _____ 2022г.

« ____ » _____ 2022г.

**Государственный заказчик:
Государственная служба по спорту ПМР**

г. Тирасполь, ул. Мира, 21 а
Р/с 2182006439901003
Ф/к 0200045686, куб 00
Приднестровский Республиканский Банк
Г. Тирасполь

Начальник

Государственной службы по спорту ПМР

Соколенко В.Г.

« ____ » _____ 2022г.

ГОУ СПО "УОР"

(наименование стройки)

Смета в сумме 185 492 р.

Согласована

Подрядчик

ООО "Триэл"

(должность, подпись)

Смета в сумме 185 492 р.

Утверждена

Заказчик

ГОУ СПО "УОР"

(должность, подпись)

« _____ »

« _____ »

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 150-41

на ремонтные работы 1-й этаж

Основание: ГЭСНр ПМР-2013, ГЭСН ПМР-2013

Сметная стоимость

185 492 р.

Составлена в уровне текущих цен

№ п.п.	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц по проектным данным	Сметная стоимость р.	
					на единицу измерения	общая

1	2	3	4	5	6	7
1. Раздел ремонт коридора						
1 Ориг	62-41-1	Очистка вручную поверхности стен от красок: с земли и лесов	100 м2	4,2600	811	3 454
2 Ориг	15-02-036-2	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная потолков	100 м2	0,2500	6 588	1 647

Материалы

	Код	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Стоимость
	101-0874	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия	м2	27,0000	0,00	0
	101-1305	Портландцемент общестроительного назначения бездобавочный марки 400	т	0,0005	0,00	0
	101-1705	Памя пропитанная	кг	3,0000	0,00	0
	402-0086	Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый 1:2,5	м3	0,8000	0,00	0
3 Ориг	13-03-001-3	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей: грунтом	100 м2	4,2600	474	2 018

Материалы

	Код	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Стоимость
	2305	Грунт	т	0,0083	0,00	0
	113-0079	грунтовка	т	0,0554	0,00	0
4 Ориг	15-02-019-3	Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: <u>стен</u>	100 м2	2,3800	2 364	5 625

Материалы

	Код	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Стоимость
	402-9110	Смесь растворная сухая	т	2,3086	0,00	0

5 Ор иг	15-04-048-5	Отделка стен внутри помещений мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных пастовых составов на латексной основе по подготовленной поверхности, состав с наполнителем: из микроминерала (размер зерна до 0,7 мм)- "Барашек"	100 м2	2,3800	1 535	3 653
---------------	-------------	---	--------	--------	-------	-------

Материалы

	Код	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Стоимость
	113-9310	Состав грунтовочный на латексной основе	т	0,0381	0,00	0
	402-9096	Минеральный или полимерминеральный декоративный состав	т	0,4998	0,00	0
6 Ор иг	15-02-019-4	Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей : потолков	100 м2	1,8800	2 874	5 404

Материалы

	Код	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
	402-9110	Смесь растворная сухая	т	2,1263	0,00	0
7 Ор иг	15-04-005-3	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2	2,3800	1 954	4 651

Материалы

	Код	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Стоимость
	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,0020	0,00	0
	101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,1214	0,00	0
	101-9844	Краски водоземulsionные	т	0,1499	0,00	0
8 Ор иг	15-04-005-4	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная: по штукатурке потолков	100 м2	1,8800	2 455	4 616

Материалы

	Код	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Стоимость
	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,0016	0,00	0
	101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,1034	0,00	0
	101-9844	Краски водоземulsionные	т	0,1297	0,00	0

Итого по разделу 1:

	Сумма по разделу	р				31 068
	Всего по разделу 1:					31 068

2. Раздел ремонт учебных классов

9 Ор	63-5-1	Снятие обоев: простых и улучшенных	100 м2	7,1800	474	3 401
---------	--------	------------------------------------	--------	--------	-----	-------

Код	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Стоимость
9999900	Строительный мусор	т	0,2154	0,00	0
10 Op ig	62-41-1 Очистка вручную поверхности стен от старых красок: с земли и лесов	100 м2	8,0800	947	7 655
11 Op ig	13-03-001-3 Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей:	100 м2	8,0800	474	3 828

Материалы

Код	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Стоимость
2305	Грунт	т	0,0158	0,00	0
113-0079	грунтовка	т	0,1050	0,00	0
12 Op ig	15-02-019-3 Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2	5,2000	2 364	12 291

Материалы

Код	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Стоимость
402-9110	Смесь растворная сухая	т	5,0440	0,00	0
13 Op ig	15-02-019-4 Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: потолков	100 м2	2,8800	2 874	8 278

Материалы

Код	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Стоимость
402-9110	Смесь растворная сухая	т	3,2573	0,00	0
14 Op ig	15-04-005-3 Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2	5,2000	1 954	10 161

Материалы

Код	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Стоимость
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,0044	0,00	0
101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,2652	0,00	0
101-9844	Краски водоземulsionные	т	0,3276	0,00	0
15 Op ig	15-04-005-4 Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная: по штукатурке потолков	100 м2	2,8800	2 455	7 071

Материалы

Код	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Стоимость
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,0024	0,00	0
101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,1584	0,00	0
101-9844	Краски водоземulsionные	т	0,1987	0,00	0

Итого по разделу 2:

Сумма по разделу		р.			52 685
------------------	--	----	--	--	--------

Всего по разделу 2:						52 685
---------------------	--	--	--	--	--	--------

3. Раздел устройство полов

16 Ор иг	57-1-2	Разборка оснований покрытия полов: лаг из досок и брусков	100 м2	2,8800	349	1 006
----------------	--------	---	--------	--------	-----	-------

Материалы

	Код	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Стоимость
	9999900	Строительный мусор	т	2,0160	0,00	0
17 Ор иг	57-2-9	Разборка покрытий полов: дощатых	100 м2	2,8800	1 745	5 024

Материалы

	Код	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Стоимость
	9999900	Строительный мусор	т	7,1712	0,00	0
18 Ор иг	11-01-002-1	Устройство подстилающих слоев: песчаных	м3	57,0000	114	6 491

Материалы

	Код	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Стоимость
	408-9040	Песок для строительных работ природный	м3	68,4000	0,00	0
19 Ор иг	11-01-011-1	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	2,8800	1 800	5 183

Материалы

	Код	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Стоимость
	402-9071	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный	м3	5,8752	0,00	0
20 Ор иг	11-01-011-2	Устройство стяжек: цементных на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01	100 м2	2,8800	137	394

Материалы

	Код	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Стоимость
	402-9071	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный	м3	8,8128	0,00	0
21 Ор иг	06-01-015-10	Армирование подстилающих слоев и набетонок <i>цемент - 2,1 тн песок - 11,9 м3 = 19 тн</i>	т	0,3600	576	207

Материалы

	Код	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Стоимость
	101-0816	Проволока светлая диаметром 1,1 мм	т	0,0101	0,00	0
	204-9182	Сетка сварная из холоднотянутой проволоки 3 мм	т	0,3600	0,00	0
2 р г	11-01-036-2	Устройство покрытий из линолеума на клее: КН-2	100 м2	2,8800	1 931	5 562

Материалы

	Код	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Стоимость
	101-0609	Мастика клеящая каучуковая КН-2	кг	144,0000	0,00	0
	101-9877	Линолеум без подосновы	м2	293,7600	0,00	0

23 Ор иг	11-01-039-1	Устройство плинтусов: деревянных	100 м	1,7400	348	606
----------------	-------------	-------------------------------------	-------	--------	-----	-----

Материалы

Код	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Стоимость
101-0181	Гвозди строительные с плоской головкой 1,8x60 мм	т	0,0005	0,00	0
203-0352	Плинтуса из древесины тип ПЛ-2, размером 19?54 мм	м	175,7400	0,00	0
Итого по разделу 3:					
Сумма по разделу		р.			24 474
Всего по разделу 3:					24 474

4. Раздел облицовка колонн, стен лестничной клетки

24 Ор иг	61-27-1	Насечка поверхностей , стен, колонн, : по кирпичу	100 м2	0,2440	1 479	361
25 Ор иг	15-01-019-7	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) с установкой плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей: по кирпичу и бетону	100 м2	0,2440	7 600	1 854

Материалы

Код	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Стоимость
101-9049	Плитки рядовые	м2	24,1560	0,00	0
101-9168	Клей для облицовочных работ (сухая смесь)	т	0,0915	0,00	0
402-9111	Смесь сухая для заделки швов	т	0,0122	0,00	0
Итого по разделу 4:					
Сумма по разделу		р.			2 215
Всего по разделу 4:					2 215

Итого по смете:

Сумма по смете	р.		110 442
В т.ч. зарплата	1		110 434
В т.ч. материалы	1		0
В т.ч. механизмы	1		8
ЕСН (от ФОТ)	25 %		27 608
Транспортные+ЗСР	4 %		0
ИТОГО 1			138 050
Накладные расходы	20 %		27 610
ИТОГО 2			165 660

Сметная прибыль	11,972 %	19 833
ИТОГО 3		185 492
Всего с учётом НДС	р.	185 492

Всего по смете:

185 492 р.



Составил

А.Н. Луценко
4

(Луценко А.Н.)

(должность, подпись)

Проверил

()

(должность, подпись)

Заказчик: ГОУ СПО "Училище олимпийского резерва"

Подрядчик: ООО "Герцион"

С М Е Т А № 1 - 7

на ГОУ СПО "УОР" ремонтные работы в учебном корпусе

по объекту: Учебный корпус.

Договор:

См. стоимость: 188912 руб

Основание: Письмо №01-08/233 от 06.05.2022г.

Обоснование	Наименование работ	Ед изм Кол-во	С-ть ЕдИзм		Общая ст-ть	
			всего	экс мех	всего	экс
			в т.ч. з/п	в т.ч. з/п	в т.ч. з/п	ме.л
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1 РЕМОНТ КОРИДОРА						
1 E13-263	ОЧИСТКА ПОВЕРХНОСТЕЙ СТЕН И ПОТОЛКОВ	M2	0,3			128
		426	0,3			128
2 E15-299	УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ПО СЕТКЕ БЕЗ УСТРОЙСТВА КАРКАСА ПОТОЛКОВ	100M2	435,96	6		109
		0,25	74	1,8		18
3 E13-105	ОГРУНТОВКА ПОВЕРХНОСТЕЙ СТЕН И ПОТОЛКОВ ГРУНТОМ АКРИЛОВЫМ	100M2	5,73	0,22		24
		4,26	1,57	0,07		7
4 E15-275	ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА СУХОЙ СМЕСЬЮ ТОЛЩ=6ММ	100M2	21,6	1		51
Кмт=0		2,38	20,6	0,3		49
5 E15-224	ШТУКАТУРКА СТЕН ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННАЯ ДЕКОРАТИВНЫМ РАСТВОРОМ "БАРАШЕК" СТЕН ГЛАДКИХ	100M2	209,62	6,63		499
		2,38	86	1,38		205
6 E15-276-1	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ БЕТОННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ПОТОЛКОВ СУХОЙ СМЕСЬЮ Т 6ММ	100M2	55,73	1		105
		1,88	54,63	0,33		103
7 E15-662	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ, СТЕН	100M2	58,8	0,8		140
		2,38	13,8	0,24		33
8 E15-663	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ, ПОТОЛКОВ	100M2	60,8	1		114
		1,88	15,5	0,3		29
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1						1170
						572
Раздел 2 РЕМОНТ УЧЕБНЫХ КЛАССОВ						
9 E12-74-Р	СНЯТИЕ ОБОЕВ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННЫХ И ЛИНКРУСТА	100M2	5,55			40
МЖКХ		7,18	5,55			40
10 E13-263	ОЧИСТКА ПОВЕРХНОСТЕЙ СТЕН И ПОТОЛКОВ	M2	0,59			477
		808	0,59			477
11 E15-275-1	ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА СУХОЙ СМЕСЬЮ ТОЛЩ=6ММ	100M2	21,6	1		51
Кмт=0		2,38	20,6	0,3		49
12 E15-276-1	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ БЕТОННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ПОТОЛКОВ СУХОЙ СМЕСЬЮ Т 6ММ	100M2	55,73	1		105
		1,88	54,63	0,33		103
13 E15-662	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ, СТЕН	100M2	58,8	0,8		306
		5,2	13,8	0,24		72
14 E15-663	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ, ПОТОЛКОВ	100M2	60,8	1		175
		2,88	15,5	0,3		45
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2:						1154
						786
Раздел 3 УСТРОЙСТВО ПОЛОВ						
15 E5-2-Р	РАЗБОРКА ПРОСТИЛЬНЫХ ПОЛОВ НА ПЛОЩАДИ БОЛЕЕ 5 М2	100M2	9,51	0,88		27
		2,88	8,63	0,26		25
16 E5-4-Р	РАЗБОРКА ЛАГ ИЗ ДОСОК	100M2	3,72	0,17		11
МЖКХ		2,88	3,55	0,05		10
17 E11-3	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ПЕСЧАНЫХ	M3	11,7			667
		57	1,62			92

18	E11-55	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20ММ	100М2 2,88	17,2 9,88	0,95 0,28	50 28	
19	E11-56 Кр=6	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 5ММ(НА ИЗМЕНЕНИЕ ТОЛЩИНЫ СТЯЖКИ ПО РАСЦЕНКЕ 55)	100М2 2,88	87 0,96	1,38 0,42	251 3	4
20	E6-86	АРМИРОВАНИЕ ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ И НАБЕТОНОК	Т 0,36	16 6,76	1,4 0,42	6 2	1
21	E11-205	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ НА КЛЕЕ БУСТИЛАТ ИЗ ЛИНОЛЕУМА ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНОГО НА ТКАНЕВОЙ ПОДОСНОВЕ МАРКИ А	100М2 0,029	522 43,6	0,75 0,22	15 1	

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3 1027 1
161

Раздел 4. ОБЛИЦОВКА КОЛОНН, СТЕН И ЛЕСТНИЧНОЙ КЛЕТКИ

22	E11-214-Р МЖКХ	НАСЕЧКА ПОВЕРХНОСТЕЙ СТЕН	100М2 0,244	20,44 13	7,44 2,23	5 3	
23	E15-104	ОБЛИЦОВКА ВНУТРИ ЗДАНИЙ СТОЛБОВ, ПИЛЯСТР И ОТКОСОВ С КАРНИЗНЫМИ, ПЛИНТУСНЫМИ И УГЛОВЫМИ ЭЛЕМЕНТАМИ ЦВЕТНЫМИ КЕРАМИЧЕСКИМИ ГЛАЗУРОВАННЫМИ ПЛИТКАМИ ПО КИРПИЧУ И ДЕРЕВУ	100М2 0,244	713 230	2 0,6	174 56	

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4 179
59

ВСЕГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ 3530
В ТОМ ЧИСЛЕ: ОСНОВНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА 1578
МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ 51
МАТЕРИАЛЫ 1901

24		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ			РУБ	2925	
25		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - 16.2%			РУБ	474	
26		ПЛАНОВЫЕ НАКОПЛЕНИЯ - 3.5%			РУБ	119	
27		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ			РУБ	3518	
28		ИТОГО:			РУБ	3518	
29		ИТОГО СМР84:			РУБ	3518	
30		ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА В СМР84 1578+51*0.30+474*0.40=			РУБ	1784	
31		ОТЧИСЛЕНИЯ НА СОЦСТРАХ 25% 1784*0.25=			РУБ	446	
32		СМР в ур.цен 1991г (Кср=1.54)			РУБ	5418	
33		СТОИМОСТЬ ПРОЧИХ ЗАТРАТ в ур.цен 1991г			РУБ	70	
34		ВСЕГО в ур.цен 1991г			РУБ	5488	
35		СМЕТНАЯ З/П В ТЕК.УРОВНЕ ЦЕН (1784+446)*77.670=			РУБ.ПМР	173204	
36		СТОИМОСТЬ РАБОТ И УСЛУГ (3518-1784-214-1900-119)*16.100/0.791=			РУБ.ПМР	-10157	
37		ИТОГО СМР:			РУБ.ПМР	163047	
38		СТОИМОСТЬ ПРОЧИХ ЗАТРАТ (Приложение №2)			РУБ.ПМР	6214	
39		ИТОГО СМР(с прочими затратами)			РУБ.ПМР	169261	
40		ИТОГО:			РУБ.ПМР	169261	
41		РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ - 11.61% 169261*0.1161=			РУБ.ПМР	19651	
42		ВСЕГО ПО СМЕТЕ			РУБ.ПМР	188912	

Проверил

Составил



Маслов Г.А.

Заказчик: ГОУ СПО "Училище олимпийского резерва"

Подрядчик: ООО "Радера"

С М Е Т А № 5 - 11

на 1-й этаж- ремонтные работы

по объекту: Учебный корпус.

Договор:

См. стоимость: 199561 руб

Основание: Письмо за №01-08/234 от 06 мая 2022г.

Обоснование	Наименование работ	Ед.изм	С-ть ЕдИзм		Общая ст-ть	
			всего	экс мех	всего	экс
			Кол-во	в т.ч.з/п	в т.ч.з/п	в т.ч.з/п
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. РЕМОНТ КОРИДОРА						
1 E13-263	ОЧИСТКА ПОВЕРХНОСТЕЙ СТЕН И ПОТОЛКОВ	M2	0,59		251	
		426	0,59		251	
2 E15-299	УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ПО СЕТКЕ БЕЗ УСТРОЙСТВА КАРКАСА ПОТОЛКОВ	100M2	435,96	6	109	
		0,25	74	1,8	18	
3 E13-105	ОГРУНТОВКА ПОВЕРХНОСТЕЙ СТЕН И ПОТОЛКОВ ГРУНТОМ АКРИЛОВЫМ	100M2	5,73	0,22	24	1
		4,26	1,57	0,07	7	
4 E15-275	ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА СУХОЙ СМЕСЬЮ ТОЛЩ=6ММ	100M2	21,6	1	51	
		2,38	20,6	0,3	49	
5 E15-224	ШТУКАТУРКА СТЕН ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННАЯ ДЕКОРАТИВНЫМ РАСТВОРОМ "БАРАШЕК" СТЕН ГЛАДКИХ	100M2	209,62	6,63	499	16
		2,38	86	1,38	205	
6 E15-276-1	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ БЕТОННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ПОТОЛКОВ СУХОЙ СМЕСЬЮ Т.6ММ	100M2	55,73	1	105	2
		1,88	54,63	0,33	103	
7 E15-662	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ, СТЕН	100M2	58,8	0,8	140	
		2,38	13,8	0,24	33	
8 E15-663	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ.ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ, ПОТОЛКОВ	100M2	60,8	1	114	
		1,88	15,5	0,3	29	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1					1293	2
					695	
Раздел 2. РЕМОНТ УЧЕБНЫХ КЛАССОВ						
9 E12-74-P	СНЯТИЕ ОБОЕВ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННЫХ И ЛИНКРУСТА	100M2	5,55		40	
		7,18	5,55		40	
10 E13-263	ОЧИСТКА ПОВЕРХНОСТЕЙ СТЕН И ПОТОЛКОВ	M2	0,59		477	
		808	0,59		477	
11 E15-275-1	ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА СУХОЙ СМЕСЬЮ ТОЛЩ=6ММ	100M2	21,6	1	51	
		2,38	20,6	0,3	49	
12 E15-276-1	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ БЕТОННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ПОТОЛКОВ СУХОЙ СМЕСЬЮ Т.6ММ	100M2	55,73	1	105	
		1,88	54,63	0,33	103	
13 E15-662	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ, СТЕН	100M2	58,8	0,8	306	4
		5,2	13,8	0,24	72	
14 E15-663	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ.ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ, ПОТОЛКОВ	100M2	60,8	1	175	3
		2,88	15,5	0,3	45	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2					1154	11
					786	
Раздел 3 УСТРОЙСТВО ПОЛОВ						
15 E5-2-P	РАЗБОРКА ПРОСТИЛЬНЫХ ПОЛОВ НА ПЛОЩАДИ БОЛЕЕ 5 М2	100M2	9,51	0,88	27	3
		2,88	8,63	0,26	25	
16 E5-4-P	РАЗБОРКА ЛАГ ИЗ ДОСОК	100M2	3,72	0,17	11	
		2,88	3,55	0,05	10	
1	2	3	4	5	6	7

E11-3	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ПЕСЧАНЫХ	M3	11,7		66/	
		57	1,62		92	
18 E11-55	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20ММ	100M2	17,2	0,95	50	3
		2,88	9,88	0,28	28	
19 E11-56	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 5ММ(НА ИЗМЕНЕНИЕ ТОЛЩИНЫ СТЯЖКИ ПО РАСЦЕНКЕ 55)	100M2	87	1,38	251	4
Kp=6		2,88	0,96	0,42	3	
20 E6-86	АРМИРОВАНИЕ ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ И НАБЕТОНОК	T	16	1,4	6	1
		0,36	6,76	0,42	2	
21 E11-205	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ НА КЛЕЕ БУСТИЛАТ ИЗ ЛИНОЛЕУМА ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНОГО НА ТКАНЕВОЙ ПОДОСНОВЕ МАРКИ А	100M2	522	0,75	15	
		0,029	43,6	0,22	1	

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3 1027 11
161

Раздел 4. ОБЛИЦОВКА КОЛОНН, СТЕН И ЛЕСТНИЧНОЙ КЛЕТКИ

22 E11-214-P	НАСЕЧКА ПОВЕРХНОСТЕЙ СТЕН	100M2	20,44	7,44	5	2
MЖКХ		0,244	13	2,23	3	
23 E15-104	ОБЛИЦОВКА ВНУТРИ ЗДАНИЙ СТОЛБОВ, ПИЛЯСТР И ОТКОСОВ С КАРНИЗНЫМИ ПЛИНТУСНЫМИ И УГЛОВЫМИ ЭЛЕМЕНТАМИ ЦВЕТНЫМИ КЕРАМИЧЕСКИМИ ГЛАЗУРОВАННЫМИ ПЛИТКАМИ ПО КИРПИЧУ И ДЕРЕВУ	100M2	713	2	174	
		0,244	230	0,6	56	

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4 179 2
59

ВСЕГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ 3653
В ТОМ ЧИСЛЕ ОСНОВНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА 1701
МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ 51
МАТЕРИАЛЫ (1907)

24	_ СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ	РУБ.	2925
25	_ НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - 16,2%	РУБ.	474
26	_ ПЛАНОВЫЕ НАКОПЛЕНИЯ - 3,5%	РУБ.	119
27	_ ВСЕГО СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ	РУБ.	3518
28	_ ИТОГО:	РУБ.	3518
29	_ ИТОГО СМР84:	РУБ.	3518
---Справочно-----			
30	_ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА В СМР84 1702+51*0,30+474*0,40=	РУБ.	1907
31	_ ОТЧИСЛЕНИЯ НА СОЦСТРАХ - 25% 1907*0,25=	РУБ.	477
32	_ СМР в ур.цен 1991г (Kcp=1,54)	РУБ.	5418
33	_ СТОИМОСТЬ ПРОЧИХ ЗАТРАТ в ур.цен 1991г	РУБ.	74
34	_ ВСЕГО в ур.цен 1991г	РУБ.	5492

35	_ СМЕТНАЯ З/П В ТЕК.УРОВНЕ ЦЕН (1907+477)*77,670=	РУБ.ПМР	185165
36	_ СТОИМОСТЬ РАБОТ И УСЛУГ (3518-1907-229-1900-119)*16,100/0,791=	РУБ.ПМР	-12965
37	_ ИТОГО СМР:	РУБ.ПМР	172200
38	_ СТОИМОСТЬ ПРОЧИХ ЗАТРАТ (Приложение №2):	РУБ.ПМР	6602
39	_ ИТОГО СМР(с прочими затратами):	РУБ.ПМР	178802
40	_ ИТОГО:	РУБ.ПМР	178802
41	_ РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ - 11,61% 178802*0,1161=	РУБ.ПМР	20759
42	_ ВСЕГО ПО СМЕТЕ:	РУБ.ПМР	199561

Проверил _____

Составил _____ Вербанов С.И.

**ГОУ СПО
"Училище олимпийского
резерва"**

(наименование стройки)

**Утверждаю
ГОУ СПО
"Училище олимпийского
резерва"
Директор
Г.П.Наривончик**
(должность, подпись)

« _____ » _____

Претендент ООО «Радера» (ООО «Герин»))

**Дефектная ведомость
Учебный корпус 1-й этаж ремонтные работы**

№ п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц по проектным данным
1	3	4	5
	Коридор		
1 Ориг	Очистка вручную поверхности стен от красок: с земли и лесов	100 м2	4,2600
2 Ориг	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная потолков	100 м2	0,2500
3 Ориг	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей: грунтом	100 м2	4,2600
4 Ориг	Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2	2,3800
5 Ориг	Отделка стен внутри помещений мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных пастовых составов на латексной основе по подготовленной поверхности, состав с наполнителем: из микроминерала (размер зерна до 0,7 мм)- «Барашек»	100 м2	2,3800
6 Ориг	Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей : потолков	100 м2	1,8800
7 Ориг	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2	2,3800
8 Ориг	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная: по штукатурке потолков	100 м2	1,8800
	Классы		
9 Ориг	Снятие обоев. простых и улучшенных	100 м2	7,1800

1	3	4	5
10 Ори г	Очистка вручную поверхности стен от старых красок: с земли и лесов	100 м2	8,0800
11 Ори г	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей:	100 м2	8,0800
12 Ори г	Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2	5,2000
13 Ори г	Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: потолков	100 м2	2,8800
14 Ори г	Окраска поливинилацетатными водоземлюльсионными составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2	5,2000
15 Ори г	Окраска поливинилацетатными водоземлюльсионными составами улучшенная: по штукатурке потолков	100 м2	2,8800
Ремонт полов			
16 Ори г	Разборка оснований покрытия полов: лаг из досок и брусков	100 м2	2,8800
17 Ори г	Разборка покрытий полов: дощатых	100 м2	2,8800
18 Ори г	Устройство подстилающих слоев: песчаных	м3	57,0000
19 Ори г	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	2,8800
20 Ори г	Устройство стяжек: цементных на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01	100 м2	2,8800
21 Ори г	Армирование подстилающих слоев и набетонок	т	0,3600
22 Ори г	Устройство покрытий из линолеума на клею: КН-2	100 м2	2,8800
23 Ори г	Устройство плинтусов: деревянных	100 м	1,7400
Облицовка колон стен лестничной клетки			
24 Ори г	Насечка поверхностей, стен, колонн, : по кирпичу	100 м2	0,2440
25 Ори г	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) с установкой плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей: по кирпичу и бетону	100 м2	0,2440

Всего по смете: _____

Составил _____

(И.В. _____)

(должность, подпись)

**Извещение об определении подрядчика по выполнению
ремонтно-строительных работ
Государственного образовательного учреждения
среднего профессионального образования
«Училище олимпийского резерва» на 2022 год**

№ п/п	Наименование:	Поля для заполнения
1	2	3
1. Общая информация о закупке		
1.	Номер извещения (номер закупки согласно утвержденному Плану закупок)	13
2.	Используемый способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Запрос предложений
3.	Предмет закупки	Ремонтно-строительные
4.	Наименование группы товаров (работ, услуг)	Работы
5.	Дата размещения извещения	01 июня 2022 года
2. Сведения о заказчике		
1.	Наименование заказчика	Государственная служба по спорту Прилестровской Молдавской Республики
2.	Место нахождения	г. Тирасполь, ул. Мира 21 "А"
3.	Почтовый адрес	г. Тирасполь, ул. Мира 21 "А"
4.	Адрес электронной почты	электронная почта: gossportmtr@mail.md
5.	Номер контактного телефона	тел.: 533 - 66 - 640
6.	Дополнительная информация	-----
3. Информация о процедуре закупки		
1.	Дата и время начала подачи заявок (дата и время начала регистрации на сайте в глобальной сети Интернет – в случае осуществления закупки путем проведения запроса предложений в электронной форме)	02 июня 2022г. с 09:00 часов
2.	Дата и время окончания подачи заявок (дата и время окончания регистрации на сайте в глобальной сети Интернет – в случае осуществления закупки путем проведения запроса предложений в электронной форме)	8 июня 2022г. до 10:00 часов
3.	Место подачи заявок	Заявки на участие в запросе предложений предоставляются в письменной форме, запечатанном конверте по адресу

№ п/п	Наименование:	Поля для заполнения
1	2	3
		<p>г. Тирасполь, ул. Мира 21 "А" или по электронной почте: gossrotptrm@mail.pl</p>
4.	Порядок подачи заявок	<p>Заявки на участие в запросе предложений предоставляются в письменной форме, запечатанном конверте в порядке, установленном статьей 44 Закона Приднестровской Молдавской Республики № 318-3-VI «О Закупках в Приднестровской Молдавской Республике» от 26 ноября 2018г. (в текущей редакции по состоянию на 01.01.2022г.)</p>
5.	Дата и время проведения закупки	8 июня 2022 г. в 10:00 часов
6.	<p>Место проведения закупки (сайт в глобальной сети Интернет – в случае осуществления закупки путем проведения запроса предложений в электронной форме)</p>	<p>ГОУ СПО «Училище олимпийского резерва» находящееся по адресу: г. Тирасполь, пер. Одесский, д.2</p>
7.	<p>Порядок оценки заявок, окончательных предложений участников закупки и критерии этой оценки (в случае определения поставщика товаров, работ, услуг методом проведения запроса предложений)</p>	<p>Все заявки на участие в запросе предложений оцениваются на основании критериев, указанных в документации о проведении запроса предложений статьи 22 Закона Приднестровской Молдавской Республики № 318-3-VI «О Закупках в Приднестровской Молдавской Республике» от 26 ноября 2018г. (в текущей редакции по состоянию на 01.01.2022г.)</p>
	4. Начальная (максимальная) цена контракта	
1.	Начальная (максимальная) цена контракта	1. ЛОТ – 191 321 (сто девяносто одна тысяча триста двадцать один) рубль 67 копеек.
2.	Валюта	Рубли Приднестровской Молдавской Республики
3.	Источник финансирования	Республиканский бюджет
4.	Возможные условия оплаты (предоплата, оплата по факту или отсрочка платежа)	<p>Оплата за выполнение работ производится по предоплате в размере 25% от суммы Контракта, оплата оставшихся 75% осуществляется по факту выполненных работ согласно акта выполненных работ, с возможностью отсрочки платежа до 30 банковских дней. Оплата поставленного товара возможна путем проведения взаимного денежного зачета по платежам поставщика в Республиканский бюджет.</p>

№
п/п

Наименование:

Поля для заполнения

1

2

3

5. Информация о предмете (объекте) закупки

№ п/п лота	Наименование товара (работы, услуги) и его описание	Единица измерения	Количес тво	Начальная (максимальн ая) цена
1	Ремонтные работы 1-го этажа учебного корпуса	100 м ²		191 321,67
1.	I Ремонт коридора			
	Очистка поверхности стен от старых красок;			
	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная потолков			
	Отрутовка бетонных и оштукатуренных поверхностей: грунтом			
	Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен			
	Отделка стен внутри помещений мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных пастовых составов на латексной основе по подготовленной поверхности, состав с наполнителем: из микроминерала (размер зерна до 0,7 мм) – «Барашек»			
	Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей: потолков			
	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами			
	улучшенная: по штукатурке стен			
	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами			
улучшенная: по штукатурке потолков				
II Ремонт учебных классов				
Снятие обоев: простых и				
улучшенных				

1. Предмет закупки и его описание

№ п/п	Наименование:	Поля для заполнения
1	2	3
		<p>Очистка вручную поверхности стен от старых красок: с земли и лесов</p> <p>Отрутовка бетонных и оштукатуренных поверхностей:</p> <p>Сплошное выравнивание поверхности (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен</p> <p>Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: потолков</p> <p>Окраска поливинилцеллюлозными водоземлясионными составами улучшенная: по штукатурке стен</p> <p>Окраска поливинилцеллюлозными водоземлясионными составами улучшенная: по штукатурке потолков</p> <p>III Ремонт полов</p> <p>Разборка оснований покрытий полов: лаг из досок и брусков</p> <p>Разборка покрытий полов: дощатых</p> <p>Устройство подстилающих слоев: песчаных</p> <p>Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм</p> <p>Устройство стяжек: цементных на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-010011-01</p> <p>Армирование подстилающих слоев и набетонк</p> <p>Устройство покрытий из линолеума на клею: КН-2</p> <p>Устройство плинтусов: деревянных</p> <p>IV Облицовка колонн стен лестничной клетки</p> <p>Насечка поверхностей, стен, колонн: по кирпичу</p>

№ п/п	Наименование:	Поля для заполнения
1	2	3
2.	Информация о необходимости предоставления участниками закупки образцов продукции, предлагаемых к поставке	<p>Гладкая облицовка стен, столбов, плие́стр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) с установкой плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей: по кирпичу и бетону</p> <p>Образцы продукции, предлагаемые к поставке, не требуются</p>
3.	Дополнительные требования к предмету (объекту) закупки	<p>-----</p>
4.	Иная информация, позволяющая участникам закупки правильно сформировать и представить заявки на участие в закупке	<p>Заявка должна быть оформлена в соответствии с требованиями, предусмотренными Распоряжением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 25 марта 2020 года № 198р «Об утверждении формы заявок участников закупки» (САЗ 20-13).</p> <p>Электронная форма извещения об определении подрядчика, а также закупочная документация размещена на официальном сайте Государственной службе по спорту Приднестровской Молдавской Республики http://sport.gosprnt.org/index.php/home/org/nim1</p>
	6. Преимуществва, требования к участникам закупки	<p>Предпочтение отдается:</p>
1.	Преимущества (отечественный производитель; учреждения и организации уголовно-исполнительной системы, а также организации, применяющие труд инвалидов)	<p>Согласно статьи 19 Закона Приднестровской Молдавской Республики № 318-3-VI «О Закупках в Приднестровской Молдавской Республике» от 26 ноября 2018г. (в текущей редакции по состоянию на 01.01.2022г.).</p>
2.	Требования к участникам и перечень документов, которые должны быть представлены	<p>Требования к участникам:</p> <p>а) соответствие требованиям, установленным действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся объектом закупки;</p> <p>б) отсутствие проведения ликвидации участника закупки – юридического лица и отсутствие дела о банкротстве;</p> <p>в) отсутствие решения уполномоченного органа о приостановлении деятельности участника закупки в порядке, установленном действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики, на дату подачи заявки на участие в закупке;</p> <p>г) отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков,</p>

№ п/п	Наименование:	Поля для заполнения
1	2	3
		<p>исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, в лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки – юридического лица.</p> <p>Перечень предоставляемых документов: Информацию и документы об участнике в запросе предложений, подавшем такую заявку:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона; б) выписка из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), копия патента (для индивидуального предпринимателя); в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника запроса предложений; г) копии учредительных документов участника запроса предложений (для юридического лица); д) для иностранного лица: доверенность и документ о государственной регистрации данного иностранного юридического лица, а также надлежащим образом заверенный перевод на один из официальных языков Приднестровской Молдавской Республики данных документов, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики. <ol style="list-style-type: none"> 1. Предложения участника в запросе предложений, в отношении каждого лота с приложением документов, подтверждающих соответствие этого объекта требованиям, установленным документацией об запросе предложений; 2. Документы, подтверждающие соответствие участника в запросе предложений требованиям, установленным документацией об запросе предложений; <p>Документы, подтверждающие право участника в запросе предложений на получение преимуществ в соответствии с настоящим Законом, или</p>
3.	Условия об ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение принимаемых на себя участниками закупок обязательств	<p>В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком принимаемых на себя обязательств – данный Подрядчик включается в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), который фиксируется на сайте информационной системы в сфере закупок по ссылке:</p>

№ п/п	Наименование:	Поля для заполнения
1	2	3
4.	<p>Требования к гарантийным обязательствам, предоставляемым поставщиком (подрядчиком, исполнителем), в отношении предоставляемых товаров (работ, услуг);</p>	<p>http://zakurki.gosprmt.org/index.php/geesty/geest/-nedobrogosovesnykh-postavshchikov</p> <p>Гарантийный срок на выполненные работы составляет 5 (пять) лет со дня подписания акта выполненных работ.</p> <p>В течение этого срока Подрядчик обязан за свой счет устранять все выявленные недостатки, если они произошли по его вине. Заказчик направляет в адрес Подрядчика претензию с указанием на выявленные недостатки с одновременным извещением о необходимости явки для составления Акта осмотра объекта или оборудования с определением перечня необходимых доработок.</p>
	7. Условия контракта	
1.	Информация о месте доставки товара, месте выполнения работы или оказания услуги	<p>ГОУ СПО «Училище олимпийского резерва» находящееся по адресу: г. Тirasполь, пер. Одесский, д.2</p>
2.	Сроки поставки товара или завершения работы либо график оказания услуг	Согласно заявкам покупателя, в течение срока действия договора.
3.	Условия транспортировки и хранения	-----

Обоснование способа определения подрядчика по проведению ремонтно-строительных работ для ГОУ СПО «Училище олимпийского резерва» на 2022 год.

«УТВЕРЖДАЮ»
Руководитель (уполномоченное лицо)

Директор
(должность)

И.А. Давыдов
И.А. Давыдов
(подпись) (расшифровка подписи)

« 30 » мая 2022 г.

№ п/п заявки	Наимен. объекта	№ п/п лота	Наименование товара (работы, услуги)	Качественные и технические характеристики объекта закупки	Объем в единицах измерения	Количество и характеристика объекта закупки		Начальная максимальная цена контракта (начальная максимальная цена лота), руб/лоти ПМР	Наименование и определение начальной (макс.) цены контракта (начальной и цены лота)	Обоснование выбранного метода определения начальной (макс.) цены контракта (начальной лота), увеличение на невозможность применения иных методов определения нач. (макс.) цены	Способ определения поставщика (подряд., исполнит.)	Основ. способ определения поставщика (подряд., исполнит.)	Обоснование дополнительных требований (пункт 2 статьи 21 Закона ПМР «О закупках в ПМР») к участникам закупки (при наличии таких требований)
						Ед. Изм.	Кол-во, объем закупки						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	Ремонтно-строительные работы	1	Ремонтные работы I-го этажа учебного корпуса	<p>1 Ремонт коридора</p> <p>Очистка поверхности стен от старых красок.</p> <p>Штукатурка по сетке без устройства каркаса; улучшенная потолков</p> <p>Отрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей; грунтом</p> <p>Сплошное выравнивание поверхностей</p>	100 м ²		191 321, 67	Метод сопостави мых рыночных цен (анализ рынка)	Пункт 5 статьи 16 Закона ПМР «О закупках ПМР» Пункт 29 Приказа МСР № 1127	Запрос предложений	Статья 44 Главы 3 Закона ПМР «О закупках ПМР»		

			<p>(однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен</p>											
			<p>Отделка стен внутри помещений мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных пастообразных составов на латексной основе по подготовленной поверхности, состав с наполнителем: из микроминерала (размер зерна до 0,7 мм) – «Барашек»</p>											
			<p>Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей: потолков</p>											
			<p>Окраска поливинилацетатными водноэмульсионными составами улучшенная: по штукатурке стен</p>											
			<p>Окраска поливинилацетатными водноэмульсионными составами улучшенная: по штукатурке потолков</p>											
			<p>II Ремонт учебных классов Снятие обоев: простых и улучшенных</p>											

<p>Очистка вручную поверхности стен от старых красок: с земли и лесов</p>													
<p>Органовка бетонных и штукатурных поверхностей:</p>													
<p>Сплошное выравнивание поверхности (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен</p>													
<p>Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: потолков</p>													
<p>Окраска поливинилцеллюлозными водоэмульсионными составами улучшенная: по штукатурке стен</p>													
<p>Окраска поливинилцеллюлозными водоэмульсионными составами улучшенная: по штукатурке потолков</p>													
<p>III Ремонт полов Разборка оснований покрытия полов: лаг из досок и брусьев</p>													
<p>Разборка покрытий полов: дощатых Устройство</p>													

подстилающих слоев: песчаных														
Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм														
Устройство стяжек: цементных на каждые 5 мм изменения толщины стяжки														
Добавить или исключить к норме 11- 010011-01														
Армирование подстилающих слоев и набегонок														
Устройство покрытий из линолеума на клею: КН-2														
Устройство плинтусов: деревянных														
IV Облицовка колон стен лестничной клетки														
Насечка поверхностей, стен, колон: по кирпичу														
Гладкая облицовка стен, столбов, плиестр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) с установкой плиток тувалетного гарнитура на клею из сухих смесей: по кирпичу и бетону														

Вед. спец. по кадрам - юристконсульт

(должность)



(подпись)



(расшифровка подписи)

« 30 » мая 2022 г.